

Số/No: 174/2026/CV-DCF

Tp.HCM/HCMC 13/07/2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC/The State Securities Commission
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI/The Ha Noi Stock Exchange

- Tên tổ chức : CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1**
Name of company: DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY No.1
 - Mã chứng khoán/Stock symbol : DCF
 - Địa chỉ trụ sở : 28 Mạc Đĩnh Chi – Phường Sài Gòn - TP.HCM
Address of headoffice: 28 Mac Dinh Chi St., Ward Sai Gon, Ho Chi Minh City
 - Điện thoại/Telephone: 028.38230276 - Fax: 028.38225050
 - Webside : www.decofi.vn
- Nội dung thông tin công bố/Content of published information:**
 - Căn cứ vào Nghị quyết 35/2026/NQ-HĐQT của Hội Đồng Quản Trị, Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 xin công bố thông tin về việc phê duyệt giao dịch với bên liên quan. Chi tiết như sau:
Base on Resolution No 35/2026/NQ-HĐQT of the Board of Director, Design and Construction Joint Stock Company No. 1 hereby discloses information regarding the approval of a transaction with a related party, with details as follows:
 - Gói thầu: Khu Căn Hộ Du Lịch Condotel Costamigo**
 - Package:** Condotel Costamigo Tourist Apartment Area (Costamigo Phan Thiet)
 - Tên bên liên quan: Công ty TNHH Biển Quê Hương – Phan Thiết
 - Related Party's name: Phan Thiet Homeland Beach Co., Ltd*
 - Địa điểm: Số 123 Đường Nguyễn Tương, Phường Phú Thủy, Tỉnh Lâm Đồng
 - Location: 123 Nguyen Tuong Street, Phu Thuy Ward, Lam Dong province*
 - Mối quan hệ với công ty: Bên liên quan
 - Relationship with the Company: Related party*
 - Phạm vi công việc: Thi công kết cấu phần ngầm Condotel
 - Scope of work: Main constructure: Construction of Condotel underground structure*
 - Tổng giá trị: **117 tỷ đồng**
 - Total value of VND 117 billion*
 - Để thực hiện việc công bố thông tin theo đúng quy định, Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 gửi đến Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội công văn công bố thông tin.
In order to comply with regulations on information disclosure, Design and Construction Joint Stock Company No. 1 sends a letter of information disclosure to the State Securities Commission and the Hanoi Stock Exchange.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn:
<https://www.decofi.vn/vi/download/Thong-tin-den-co-dong/>
This information was published on the company's website at the following link:
<https://www.decofi.vn/vi/download/Thong-tin-den-co-dong/>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and accurate, and we bear the full responsibility to the law.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 trân trọng thông báo.

Design and Construction Joint Stock Company No. 1 respectfully announces.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/*As above;*
- Lưu/*Archived.*

Đại diện tổ chức

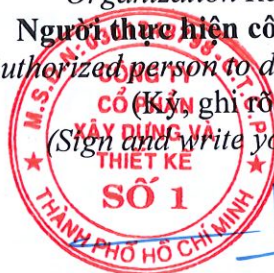
Organization Representative

Người thực hiện công bố thông tin

Authorized person to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Sign and write your full name.)



Huỳnh Thị Ngọc Thịnh