

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
VÀ THIẾT KẾ SỐ 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 05 /2025/CV-DCF
“V/v Giải trình lợi nhuận sau thuế trên BCTC
Quý 4 năm 2024 thay đổi so với cùng kỳ”

Tp.HCM, ngày 23 tháng 01 năm 2025

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, giải trình lợi nhuận sau thuế trên kết quả kinh doanh quý 4 năm 2024 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước.

Công ty CP Xây dựng và Thiết kế Số 1 (Mã CK: DCF) xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế như sau:

Chỉ tiêu	Quý 4 Năm 2024	Quý 4 Năm 2023	Lý do
BÁO CÁO TÀI CHÍNH - CÔNG TY MẸ Lợi nhuận sau thuế	11.147.570.130 đ	18.860.687.866 đ	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp thay đổi từ 10% trở lên
BÁO CÁO TÀI CHÍNH - HỢP NHẤT Lợi nhuận sau thuế	11.147.570.130 đ	18.860.687.866 đ	

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh thay đổi từ 10% trở lên

Trong giai đoạn quý 4 năm 2024, đơn vị chúng tôi đã ký kết được nhiều dự án lớn và hiện đang trong quá trình triển khai thi công tuy nhiên các dự án này chưa đến giai đoạn nghiệm thu. Do đó phát sinh các chi phí liên quan đến đầu tư trang thiết bị, nhân sự quản lý và các khoản chi phí khác phục vụ cho việc triển khai dự án. Chính vì vậy, lợi nhuận quý 4 năm 2024 giảm nhẹ so với cùng kỳ quý 4 năm 2023.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT



NGUYỄN MINH TÂM

**DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT
STOCK COMPANY NO. 1**

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

No: 05 /2025/CV-DCF
“V/v Explanation of the after-tax profit on the
2024 Q4 financial statements compared to the
same period last year”

Ho Chi Minh City, Date 23 Month 01 Year 2025

**Dear: - THE STATE SECURITIES COMMISSION
- THE HANOI STOCK EXCHANGE**

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Ministry of Finance, guiding the disclosure of information on the securities market, the explanation of after-tax profit on the 2024 Q4 business results, which has changed by 10% or more compared to the same period of the previous year.

The Construction and Design Joint Stock Company No. 1 (Stock Code: DCF) would like to provide an explanation for the fluctuation in after-tax profit as follows:

Contents	For fourth quarter of year 2024	For fourth quarter of year 2023	Reason
SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS Net profit after tax	11.147.570.130 đ	18.860.687.866 đ	The after-tax corporate income profit has changed by 10% or more
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS Net profit after tax	11.147.570.130 đ	18.860.687.866 đ	

The difference in after-tax profit on the income statement has changed by 10% or more

In the fourth quarter of 2024, our company signed several large projects and is currently in the process of implementation and construction. However, these projects have not yet reached the acceptance stage. As a result, costs related to the investment in equipment, management personnel, and other expenses incurred for project execution have arisen. Therefore, the profit for Q4 2024 decreased slightly compared to the same period in Q4 2023.

Recipients:

- As above
- Document Storage



**TỔNG GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MINH TÂM**