

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
VÀ THIẾT KẾ SỐ 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 34b/2025/CV-DCF
“V/v Giải trình lợi nhuận sau thuế trên BCTC
năm 2024 thay đổi so với cùng kỳ”

Tp.HCM, ngày 28 tháng 03 năm 2025

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, giải trình lợi nhuận sau thuế trên kết quả kinh doanh năm 2024 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước.

Công ty CP Xây dựng và Thiết kế Số 1 (Mã CK: DCF) xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2023	Lý do
BÁO CÁO TÀI CHÍNH - CÔNG TY MẸ Lợi nhuận sau thuế	39.384.164.583 đ	10.597.688.473 đ	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp thay đổi từ 10% trở lên
BÁO CÁO TÀI CHÍNH - HỢP NHẤT Lợi nhuận sau thuế	39.384.164.583 đ	10.597.688.473 đ	

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh thay đổi từ 10% trở lên

Trong giai đoạn năm 2024, đơn vị chúng tôi đã ký kết được nhiều dự án lớn và triển khai thi công theo mô hình quản lý mới giúp giảm thiểu chi phí, rút ngắn thời gian thi công nhưng vẫn đáp ứng các yêu cầu mà chủ đầu tư đặt ra. Chính vì vậy, kết quả kinh doanh năm 2024 tăng cao so với cùng kỳ năm 2023.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT



CHU QUANG HUÂN

DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT
STOCK COMPANY NO. 1

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

No: 34B/2025/CV-DCF

“V/v Explanation of the after-tax profit on the
2024 financial statements compared to the same
period last year”

Ho Chi Minh City, Date 28 Month 03 Year 2025

**Dear: - THE STATE SECURITIES COMMISSION
- THE HANOI STOCK EXCHANGE**

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Ministry of Finance, guiding the disclosure of information on the securities market, the explanation of after-tax profit in the 2024 business results, which has changed by 10% or more compared to the same period of the previous year.

The Construction and Design Joint Stock Company No. 1 (Stock Code: DCF) would like to provide an explanation for the fluctuation in after-tax profit as follows:

Contents	Year 2024	Year 2023	Reason
SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS Net profit after tax	39.384.164.583 đ	10.597.688.473 đ	The after-tax corporate income profit has changed by 10% or more
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS Net profit after tax	39.384.164.583 đ	10.597.688.473 đ	

The difference in after-tax profit on the income statement has changed by 10% or more

In 2024, our company signed several large projects and implemented construction under a new management model, which helped reduce costs, shorten construction time, while still meeting the requirements set by the investors. Therefore, the business results for 2024 have increased compared to the same period in 2023.

Recipients:

- As above
- Document Storage

DEPUTY GENERAL DIRECTOR



CHU QUANG HUÂN