

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG  
VÀ THIẾT KẾ SỐ 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 05 /2025/CV-DCF  
“V/v Giải trình lợi nhuận sau thuế trên BCTC  
Quý 4 năm 2024 thay đổi so với cùng kỳ”

Tp.HCM, ngày 23 tháng 01 năm 2025

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, giải trình lợi nhuận sau thuế trên kết quả kinh doanh quý 4 năm 2024 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước.

Công ty CP Xây dựng và Thiết kế Số 1 (Mã CK: DCF) xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế như sau:

Chỉ tiêu	Quý 4 Năm 2024	Quý 4 Năm 2023	Lý do
BÁO CÁO TÀI CHÍNH - CÔNG TY MẸ Lợi nhuận sau thuế	11.147.570.130 đ	18.860.687.866 đ	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp thay đổi từ 10% trở lên
BÁO CÁO TÀI CHÍNH - HỢP NHẤT Lợi nhuận sau thuế	11.147.570.130 đ	18.860.687.866 đ	

**Chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh thay đổi từ 10% trở lên**

Trong giai đoạn quý 4 năm 2024, đơn vị chúng tôi đã ký kết được nhiều dự án lớn và hiện đang trong quá trình triển khai thi công tuy nhiên các dự án này chưa đến giai đoạn nghiệm thu. Do đó phát sinh các chi phí liên quan đến đầu tư trang thiết bị, nhân sự quản lý và các khoản chi phí khác phục vụ cho việc triển khai dự án. Chính vì vậy, lợi nhuận quý 4 năm 2024 giảm nhẹ so với cùng kỳ quý 4 năm 2023.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT



**NGUYỄN MINH TÂM**