

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG  
VÀ THIẾT KẾ SỐ 1**

Số : 202/2025/CV-DCF

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

-----oOo-----  
Tp.HCM, ngày 24 tháng 11 năm 2025

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**Kính gửi :** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên tổ chức : **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1**
  - Mã chứng khoán : DCF
  - Địa chỉ trụ sở : 28 Mạc Đĩnh Chi - P.Đa Kao - Quận 1- TP.HCM
  - Điện thoại : 028.38230276 - Fax: 028.38225050
  - Webside : [www.decofi.vn](http://www.decofi.vn)
- Nội dung thông tin công bố:
  - Bản cung cấp thông tin người nội bộ: Ông Nguyễn Bá Thọ – Không còn là Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 kể từ ngày 21-11-2025.
  - Để thực hiện việc công bố thông tin theo đúng quy định, Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 gửi đến Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội công văn công bố thông tin.
- Thông tin này đã được Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://www.decofi.vn/vi/download/Thong-tin-thay-doi-nhan-su/>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 trân trọng thông báo.

**Nơi nhận:**  
- Như trên;

**Đại diện tổ chức**  
**Người thực hiện công bố thông tin**  
(Ký, ghi rõ họ tên)



HUYNH THỊ NGỌC THỊNH

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

Kính gửi: - Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- 1/ Họ và tên : **NGUYỄN BÁ THỌ**  
2/ Giới tính : Nam  
3/ Ngày sinh :  
4/ Nơi sinh :  
5/ CCCD số : ( Cấp ngày: 19/10/2022 Tại: Cục Cảnh sát  
6/ Quốc tịch : Việt Nam  
7/ Dân tộc : Kinh  
8/ Địa chỉ thường trú : ( )  
9/ Địa chỉ liên lạc : ( )  
10/ Số điện thoại :  
11/ Địa chỉ email :  
12/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1.  
13/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin:  
14/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

STT	Tên tổ chức	Chức vụ
1	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Eco Life	
2	Công ty Cổ phần Đầu tư Eras Holdings	
3	Công TNHH Đầu tư và Phát triển nhà Gia Phát	
4	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Green View	

- 15/ Số cổ phần nắm giữ: 0 Cp chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:  
+ Cá nhân sở hữu: 0 CP.  
16/ Các cam kết nắm giữ:  
17/ Danh sách người có liên quan:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Nguyễn Bá Hùng			Bố đẻ		Không có									Đã mất
2	DCF	Lê Thị Hồng			Mẹ đẻ	CCCD		28/06/2021	Cục Cảnh sát		0					
3	DCF	Thâm Quỳnh Như			Vợ	CCCD		28/02/2023	Cục Cảnh sát		0					
4	DCF	Nguyễn Hoàng Ân			Con trai		Không có				0					Còn nhỏ
5	DCF	Nguyễn Mộc Lan			Con gái		Không có				0					Còn nhỏ
6	DCF	Nguyễn Thị Ái Vân			Chị gái	CCCD		2	Cục Cảnh sát		0					
7	DCF	Tăng Văn Chín			Anh rể	CCCD	(		Cục Cảnh sát		0					
8	DCF	Nguyễn Thị Thu Thủy			Chị gái	CCCD	(		Cục Cảnh sát		0					

9	DCF	Nguyễn Lợi			Anh rể	CCCD		08/05/2021	Cục Cảnh sát		0					
10	DCF	Nguyễn Thị Kim Thoa			Chị gái	CCCD		16/04/2021	Cục Cảnh sát		0					
11	DCF	Nguyễn Đắc Thuận			Anh rể	CCCD		28/06/2021	Cục Cảnh sát		0					
12	DCF	Nguyễn Thị Thu Thảo			Em gái	CCCD		13/04/2021	Cục Cảnh sát		0					
13	DCF	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Eco Life				Giấy chứng nhận ĐKKD		20/10/2022	Sở KH và ĐT Lâm Đồng		0					
14	DCF	Công ty Cổ phần Đầu tư Eras Holdings				Giấy chứng nhận ĐKKD		28/11/2014	Sở KH và ĐT TP.HCM		0					
15	DCF	Công TNHH Đầu tư và Phát triển nhà Gia Phát				Giấy chứng nhận ĐKKD		30/03/2017	Sở KH và ĐT TP.HCM		0					
16	DCF	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Green View				Giấy chứng nhận ĐKKD		22/08/2022	Sở KH và ĐT Lâm Đồng		0					

18/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

19/ Quyền lợi mâu thuẫn đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai sót tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

**Người khai**

*(Ký, ghi rõ họ tên)*



**Nguyễn Bá Thọ**