

Số: 130A/2023/CV-DCF

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 08 năm 2023

BÁO CÁO KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ
Cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1
- Tên viết tắt: DECOFI
- Trụ sở chính: 28 Mạc Đĩnh Chi, P. Đa Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 083823 0276 Số fax: 0838225050 Website: www.decofi.vn
- Vốn điều lệ: 150.000.000.000 đồng.
- Mã cổ phiếu (nếu có): DCF.
- Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Sài Gòn
- Số hiệu tài khoản: 13210000000029.
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301248798 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp ngày 14/07/2003, đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 12/12/2022.

II. Phương án chào bán

- Tên cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 15.000.000 cổ phiếu.
- Giá chào bán:
 - Giá bán thấp nhất: 10.000 đồng/cổ phần.
 - Giá bán cao nhất: 10.000 đồng/cổ phần
- Thời gian hạn chế chuyển nhượng: số cổ phần chào bán riêng lẻ nêu trên bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán, trừ trường hợp chuyển nhượng cổ phần đã chào bán của cá nhân cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp, chuyển nhượng cổ phần giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp, theo quyết định của Tòa án hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.

6. Tổng số tiền huy động dự kiến: 150.000.000.000 đồng.

7. Ngày kết thúc đợt chào bán: ngày 02/08/2023.

III. Kết quả chào bán cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 15.000.000 cổ phiếu, tương ứng 100,00% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:

- Nhà đầu tư trong nước: 15.000.000 cổ phiếu;
- Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: 0 cổ phiếu

2. Giá bán:

- Giá bán thấp nhất: 10.000 đồng/cổ phần.
- Giá bán cao nhất: 10.000 đồng/cổ phần.
- Giá bán bình quân gia quyền: 10.000 đồng/cổ phần.

3. Tổng số tiền thu từ việc chào bán cổ phiếu: 150.000.000.000 đồng.

4. Tổng chi phí: 250.000.000 đồng, trong đó:

- Phí tư vấn: 250.000.000 đồng.

5. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 149.750.000.000 đồng.

IV. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ

Stt	Nhà đầu tư	Số CMND/ CCCD	Đối tượng		Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán	Số lượng cổ phiếu dự kiến được phân phối (cổ phiếu)	Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau đợt chào bán
			Nhà đầu tư chiến lược/nhà đầu tư chuyên nghị	Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước			
1	Nguyễn Thị Thùy Linh	023909902	Nhà đầu tư chuyên nghị	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%



2	Nguyễn Ngọc Anh Thư	250522692	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
3	Bùi Thị Mỹ Hậu	212331618	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
4	Lê Quang Nhân	215231164	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
5	Đặng Hồng Minh	272154832	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	297.489	1.150.000	4,82%
6	Đinh Thị Mỹ Ly	215204810	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	278.531	1.150.000	4,76%
7	Phạm Hùng Cường	079078012644	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
8	Trần Thị Bình An	079181008095	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
9	Võ Thành Khương	068078000441	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
10	Đông Việt Hưng	052080000145	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
11	Huỳnh Đức Nguyên	083030000306	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
12	Nguyễn Kiều Thế Trung	079084001841	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	158.700	1.200.000	4,53%

1879
 GTY
 HÂN
 VẬT HIẾT
 01
 PHỒ CH

13	Nguyễn Ngọc Tân	079079017772	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	1.150.000	3,83%
Tổng cộng						2.849.720	15.000.000

V. Tài liệu gửi kèm

1. Văn bản xác nhận của ngân hàng/chi nhánh ngân hàng nước ngoài nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán;
 2. Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 31/2023/NQ-HĐQT ngày 02/08/2023 về kết quả nộp tiền mua cổ phiếu riêng lẻ.
 3. Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 32/2023/NQ-HĐQT ngày 03/08/2023 về kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ.
- Báo cáo kết quả phát hành này thay thế báo cáo kết quả phát hành số 130/2023/BC-DCF ngày 03/08/2023.

Nơi nhận:

- UBCKNN
- Lưu: VT.



NGUYỄN MINH TÂM